



**ТЕРЕСВЯНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ТЯЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Сімдесят третя сесія VIII скликання
(перше пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

**від « 09 » грудня 2025 року
с-ще Тересва**

№ 2395

Про надання дозволу на виготовлення проєкту детального плану території земельної ділянки щодо зміни цільового призначення в селищі Тересва по вул. Народна, 171

Розглянувши заяву гр. Худасва Андрія Миколайовича, мешканця селища Тересва вул. Народна, буд. №171, про надання дозволу на розробку проєкту детального плану території, з метою зміни цільового призначення власної земельної ділянки з цільового призначення «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на цільове призначення «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» в селищі Тересва по вул. Народна, 171, площею 0,04 га, кадастровий номер 2124456200:03:009:0256, керуючись ст. 12, 40, 118, 121 Земельного Кодексу України, ст. 10, 19 Закону України “Про регулювання містобудівною діяльністю”, п. 34, ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, селищна рада **в и р і ш и л а**:

1. Надати гр. Худасву Андрію Миколайовичу, мешканцю селища Тересва вул. Народна, буд. №171, дозвіл на розробку проєкту детального плану території, з метою зміни цільового призначення власної земельної ділянки з цільового призначення «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на цільове призначення «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» в селищі Тересва по вул. Народна, 171, площею 0,04 га, кадастровий номер 2124456200:03:009:0256.
2. Визначити замовником проєкту детального планування території земельної ділянки, кадастровий номер 2124456200:03:009:0256, Тересвянську селищну раду, із залученням джерела фінансування гр. Худасва Андрія Миколайовича, зацікавленого у розробці містобудівної документації.
3. Встановити, що оплата за виконані роботи буде проводитися за рахунок коштів гр. Худасва Андрія Миколайовича, зацікавленого у розробці містобудівної документації.

4. Довести до відома гр. Худаєва Андрія Миколайовича, зацікавленого у розробці містобудівної документації, що відповідно до чинного законодавства:

- детальний план території розробляється проєктною організацією, що має відповідну ліцензію або сертифікат;
- договір на розроблення детального плану території укладається між трьома сторонами, в якому селищна рада – замовник, гр. Худаєв Андрій Миколайович – інвестор, підрядна організація – виконавець.

5. Виготовлений проєкт детального планування після розроблення, погодження та проведення громадських слухань, подати на затвердження в порядку передбаченому законодавством.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Руснака М.М., заступника селищного голови з питань виконавчих органів та постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (голова - Мельник М.М.).

Селищний голова

Ігор ГРАБАРЬ

