

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць

Номер витягу	НВ-2600461152026
Дата формування	15.05.2026
Надано на заяву (запит)	ТОВ «ГРАУНД РІВНЕ» 14.05.2026, ЗВ-8800033322026

Загальна інформація про землі у межах території адміністративно-територіальних одиниць

Дата внесення до Державного земельного кадастру відомостей про межі адміністративно-територіальних одиниць (у разі, коли витяг надається на підтвердження внесення відповідних відомостей)	-----
Назва адміністративно-територіальної одиниці	-----
Площа земель в межах території адміністративно-територіальної одиниці	-----
Повна назва суміжних адміністративно-територіальних одиниць	-----
Інформація про акти, на підставі яких встановлені та змінені межі адміністративно-територіальних одиниць	-----

Відомості про категорії земель у межах адміністративно-територіальної одиниці

Назва категорії земель	-----
Площа категорії земель, гектарів	-----
Інформація про документи, на підставі яких встановлено категорію земель	-----



Відомості про масиви земель сільськогосподарського
призначення у межах адміністративно-територіальної одиниці

Обліковий номер масиву -----
Площа масиву, гектарів -----

Відомості про межі територій, на яких розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності у межах адміністративно-територіальної одиниці

Обліковий номер території, -----
на якій розташовані
земельні ділянки, необхідні
для розміщення об'єктів,
щодо яких відповідно до
закону може здійснюватися
примусове відчуження
земельних ділянок з мотивів
суспільної необхідності

Площа території, на якій -----
розташовані земельні
ділянки, необхідні для
розміщення об'єктів,
щодо яких відповідно до
закону може здійснюватися
примусове відчуження
земельних ділянок з мотивів
суспільної необхідності,
гектарів

Відомості про функціональні зони у межах адміністративно-територіальної одиниці

Обліковий номер 024:203000:0000001251
функціональної зони

Площа функціональної 0.0858
зони, гектарів

Обліковий номер 024:101010:0000001464
функціональної зони

Площа функціональної 1.7389
зони, гектарів

Відомості про угіддя адміністративно-територіальної одиниці

Назва угіддя -----

Площа угіддя, гектарів -----



Інформація про документи, -----
на підставі яких визначено
угіддя

Відомості про нормативну грошову оцінку земель в межах території
адміністративно-територіальної одиниці (проіндексована на дату надання витягу)

Економічна оцінка, гривень -----
Нормативна грошова оцінка, -----
гривень

Відомості про бонітування ґрунтів адміністративно-територіальної одиниці

Порівняльна оцінка якості -----
ґрунтів за їх основними
природними властивостями
Дата проведення -----
бонітування ґрунтів

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів
у межах адміністративно-територіальної одиниці

Назва та напрям заходу -----
Площа -----
Товщина родючого шару -----
ґрунту, у тому числі об'єм
ґрунтової маси
Кошторисна вартість -----
запроектованих робіт
Строки проведення -----

Інформація про документи, -----
на підставі яких
передбачено здійснення
заходу щодо охорони земель
і ґрунтів

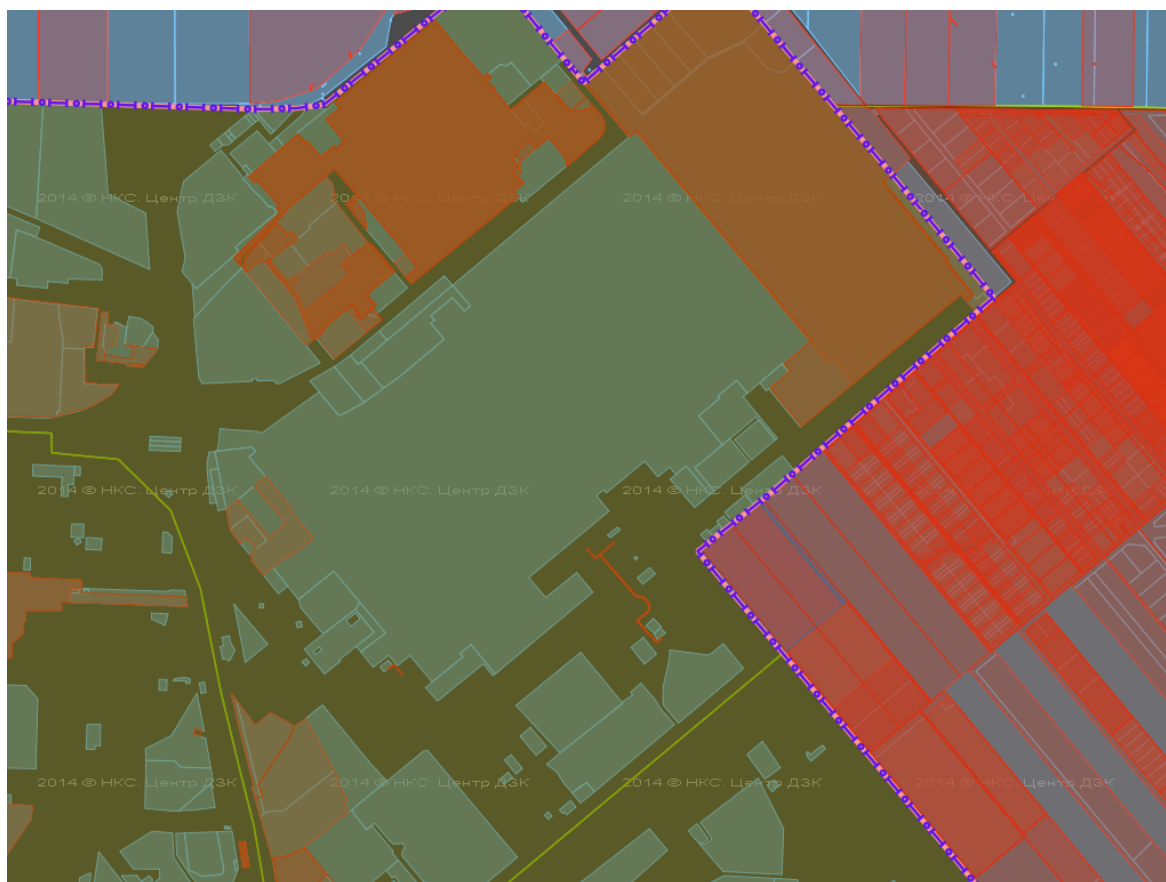
Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного
кадастру, що надала витяг з Державного земельного кадастру відповідно до
закону про землі у межах території адміністративно-територіальних одиниць

Витяг підготував та надав М. Д. Федішин

Відділ № 3 Управління забезпечення реалізації державної політики у
сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру в
Івано-Франківській області












Графічне зображення меж території адміністративно-територіальної одиниці на картографічній основі Державного земельного кадастру



Масштаб 1: 8530


























Опис меж:

Умовні позначення:













-  межі зон та кварталів
-  межі областей
-  межі районів
-  межі земельної ділянки
-  межі земельної ділянки
-  Архівні ділянки
-  обмеження
-  режимоутворюючий об'єкт
-  адміністративно-територіальні одиниці

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



-  межі ОТГ
-  межі кордону України
-  Межі функціональних зон
-  Межі території меліоративної мережі
-  Контури об'єктів інженерної інфраструктури меліоративної мережі
-  Точка водовиділу меліоративної мережі
-  Межі території складової частини меліоративної мережі
-  Контури об'єктів інженерної інфраструктури складової частини меліоративної мережі
-  Точка водовиділу складової частини меліоративної мережі
-  НГО земель з 2022
-  НГО земель з 2022. Природно-сільськогосподарські райони
-  НГО земель з 2022. Оціночні райони
-  R001-028 дерново-підзолисті ґрунти (001-028)
-  R029-051 опідзолені ґрунти (029-051)
-  R052-057 чорноземи типові (052-057)
-  R058-070 чорноземи звичайні на лесах (058-070)
-  R071-081 чорноземи південні на лесах (071-081)
-  R082-091 чорноземи на щільних глинах (082-091)
-  R092-094 чорноземи на пісках (092-094)
-  R095-106 чорноземи і дернові ґрунти (095-106)
-  R107-120 каштанові ґрунти (107-120)
-  R121-132 лучно-чорноземні ґрунти (121-132)
-  R133-140 лучні, чорноземно-лучні ґрунти (133-140)
-  R141-158 болотні ґрунти (141-158)
-  R159-164 солонці і солончаки (159-164)



-  R165-165 осолоділі ґрунти (165)
-  R166-174 подові ґрунти (166-174)
-  R175-181 дернові ґрунти (175-181)
-  R182-202 буроземно-підзолисті (182-202)
-  R203-207 коричневі ґрунти (203-207)
-  R208-214 намиті ґрунти (208-214)
-  R215-222 виходи порід і намиті ґрунти (215-222)
-  Масив земель с/г призначення
-  Масив земель с/г призначення. Угіддя
-  Охорона земель і ґрунтів
-  Межа території примусового відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності
-  Межа грошової оцінки (загальні)



ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про обмеження у використанні земель

Номер витягу	НВ-3200777062026
Дата формування	03.06.2026
Строк дії	безстроковий
Надано на заяву (запит)	ТОВ «ГРАУНД РІВНЕ» 14.05.2026, ЗВ-8800033362026

Загальні відомості про обмеження у використанні земель

Дата внесення до Державного земельного кадастру відомостей про обмеження у використанні земель (у разі, коли витяг надається на підтвердження факту внесення відомостей про обмеження у використанні земель)	03.06.2026
Обліковий номер обмеження у використанні земель	006:060150:00000009
Вид обмеження у використанні земель	060150, Території в лініях регулювання забудови
Зміст обмеження у використанні земель	Території в лініях регулювання забудови
Площа земель (земельної ділянки), на яку поширюється обмеження у використанні земель, гектарів	0.3755 га
Перелік заборон та обов'язків	-----
Строк дії	Постійний
Опис режимоутворюючого об'єкта (у разі наявності)	Лінія регулювання забудови Рівненська область Рівненський район с. Бармаки 0.3755 га Ширина 6-13 метрів від межі земельної ділянки та (або) червоної лінії
Інформація про документи, на підставі яких	-----

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



встановлено обмеження у використанні земель
Документ, на підставі якого -----
припинено обмеження у використанні земель
Нотаріальне посвідчення -----
Дата державної реєстрації -----
Реєстраційний номер -----
Орган, що здійснив державну реєстрацію -----

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель 14.05.2026, ЗВ-8800033362026

Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника ТОВ «ГРАУНД РІВНЕ»

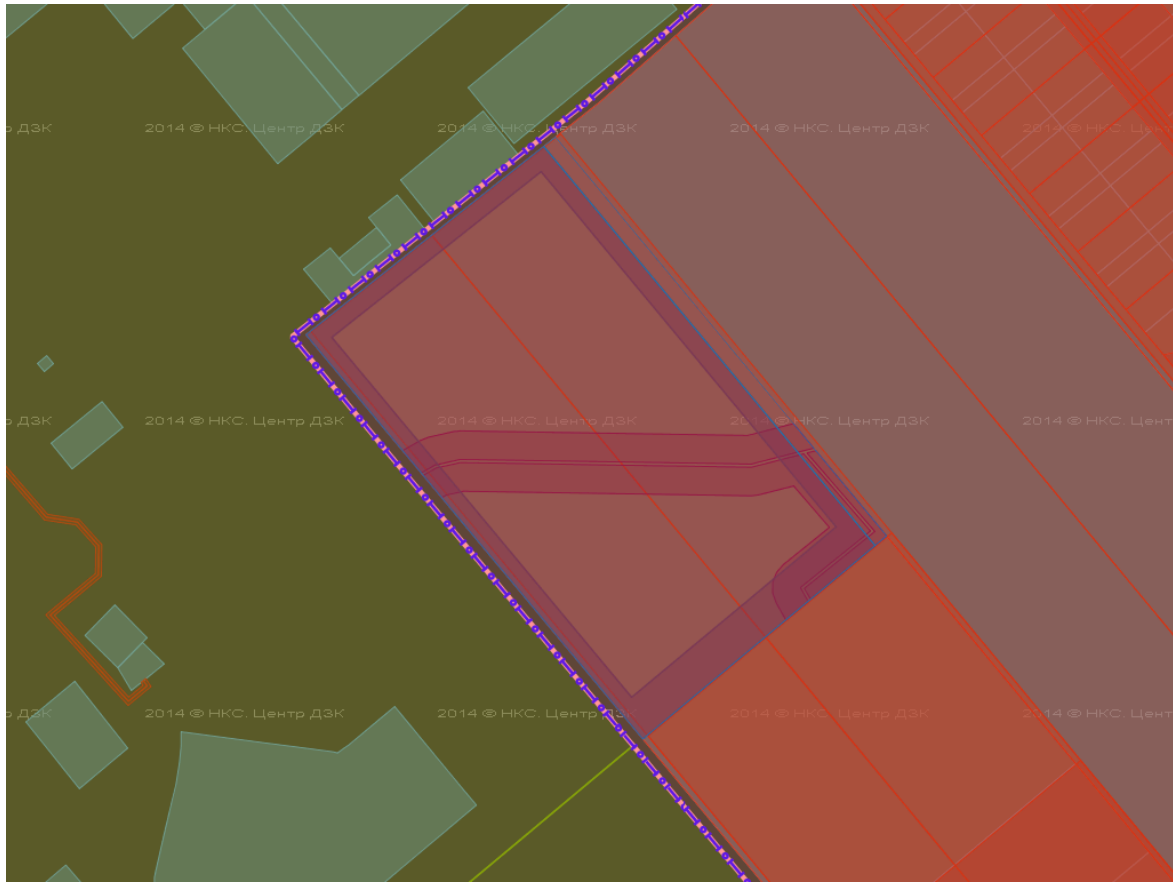
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель Містобудівна документація, 14.08.2024
Семенюк Святослав Віталійович 011475 15.11.2024
Шпанівська сільська рада від 30.04.2026 № 2636

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру, що надала витяг з Державного земельного кадастру відповідно до закону про обмеження у використанні земель

Витяг підготував та надав Н. В. Пінковська
Головне управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області














Графічне зображення обмежень у використанні земель, меж режимоутворюючого об'єкта (за наявності такого об'єкта) на картографічній основі Державного земельного кадастру




























Опис меж:

Умовні позначення:











-  межі зон та кварталів
-  межі областей
-  межі районів
-  межі земельної ділянки
-  межі земельної ділянки
-  Архівні ділянки
-  обмеження
-  режимоутворюючий об'єкт
-  адміністративно-територіальні одиниці
-  межі ОТГ
-  межі кордону України

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



-  Межі функціональних зон
-  Межі території меліоративної мережі
-  Контури об'єктів інженерної інфраструктури меліоративної мережі
-  Точка водовиділу меліоративної мережі
-  Межі території складової частини меліоративної мережі
-  Контури об'єктів інженерної інфраструктури складової частини меліоративної мережі
-  Точка водовиділу складової частини меліоративної мережі
-  НГО земель з 2022
-  НГО земель з 2022. Природно-сільськогосподарські райони
-  НГО земель з 2022. Оціночні райони
-  R001-028 дерново-підзолисті ґрунти (001-028)
-  R029-051 опідзолені ґрунти (029-051)
-  R052-057 чорноземи типові (052-057)
-  R058-070 чорноземи звичайні на лесах (058-070)
-  R071-081 чорноземи південні на лесах (071-081)
-  R082-091 чорноземи на щільних глинах (082-091)
-  R092-094 чорноземи на пісках (092-094)
-  R095-106 чорноземи і дернові ґрунти (095-106)
-  R107-120 каштанові ґрунти (107-120)
-  R121-132 лучно-чорноземні ґрунти (121-132)
-  R133-140 лучні, чорноземно-лучні ґрунти (133-140)
-  R141-158 болотні ґрунти (141-158)
-  R159-164 солонці і солончаки (159-164)
-  R165-165 осолоділі ґрунти (165)
-  R166-174 подові ґрунти (166-174)



-  R175-181 дернові ґрунти (175-181)
-  R182-202 буроземно-підзолисті (182-202)
-  R203-207 коричневі ґрунти (203-207)
-  R208-214 намиті ґрунти (208-214)
-  R215-222 виходи порід і намиті ґрунти (215-222)
-  Масив земель с/г призначення
-  Масив земель с/г призначення. Угіддя
-  Охорона земель і ґрунтів
-  Межа території примусового відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності
-  Межа грошової оцінки (загальні)

Масштаб 1: 2132



ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про обмеження у використанні земель

Номер витягу	НВ-1200761812026
Дата формування	01.06.2026
Строк дії	безстроковий
Надано на заяву (запит)	ТОВ «ГРАУНД РІВНЕ» 14.05.2026, ЗВ-8800033482026

Загальні відомості про обмеження у використанні земель

Дата внесення до Державного земельного кадастру відомостей про обмеження у використанні земель (у разі, коли витяг надається на підтвердження факту внесення відомостей про обмеження у використанні земель)	01.06.2026
Обліковий номер обмеження у використанні земель	009:010300:00000015
Вид обмеження у використанні земель	010300, Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
Зміст обмеження у використанні земель	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
Площа земель (земельної ділянки), на яку поширюється обмеження у використанні земель, гектарів	0.3227 га
Перелік заборон та обов'язків	-----
Строк дії	Постійний
Опис режимоутворюючого об'єкта (у разі наявності)	Магістральна мережа дощової каналізації Рівненська область Рівненський район с. Бармаки 0.0201 га Залізобетонна труба шириною 1 метр, обмеження 10 метрів в кожную сторону
Інформація про документи, на підставі яких	-----



встановлено обмеження у
використанні земель

Документ, на підставі якого -----
припинено обмеження у
використанні земель

Нотаріальне посвідчення -----

Дата державної реєстрації -----

Реєстраційний номер -----

Орган, що здійснив -----
державну реєстрацію

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження
у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про 14.05.2026, ЗВ-8800033482026
державну реєстрацію
обмеження у використанні
земель

Прізвище, власне ім'я та ТОВ «ГРАУНД РІВНЕ»
по батькові (за наявності)/
найменування заявника

Інформація про документи, Містобудівна документація, 14.08.2024
на підставі яких внесені Семенюк Святослав Віталійович
відомості про обмеження у 011475 15.11.2024
використанні земель Шпанівська сільська рада від 30.04.2026 № 2636

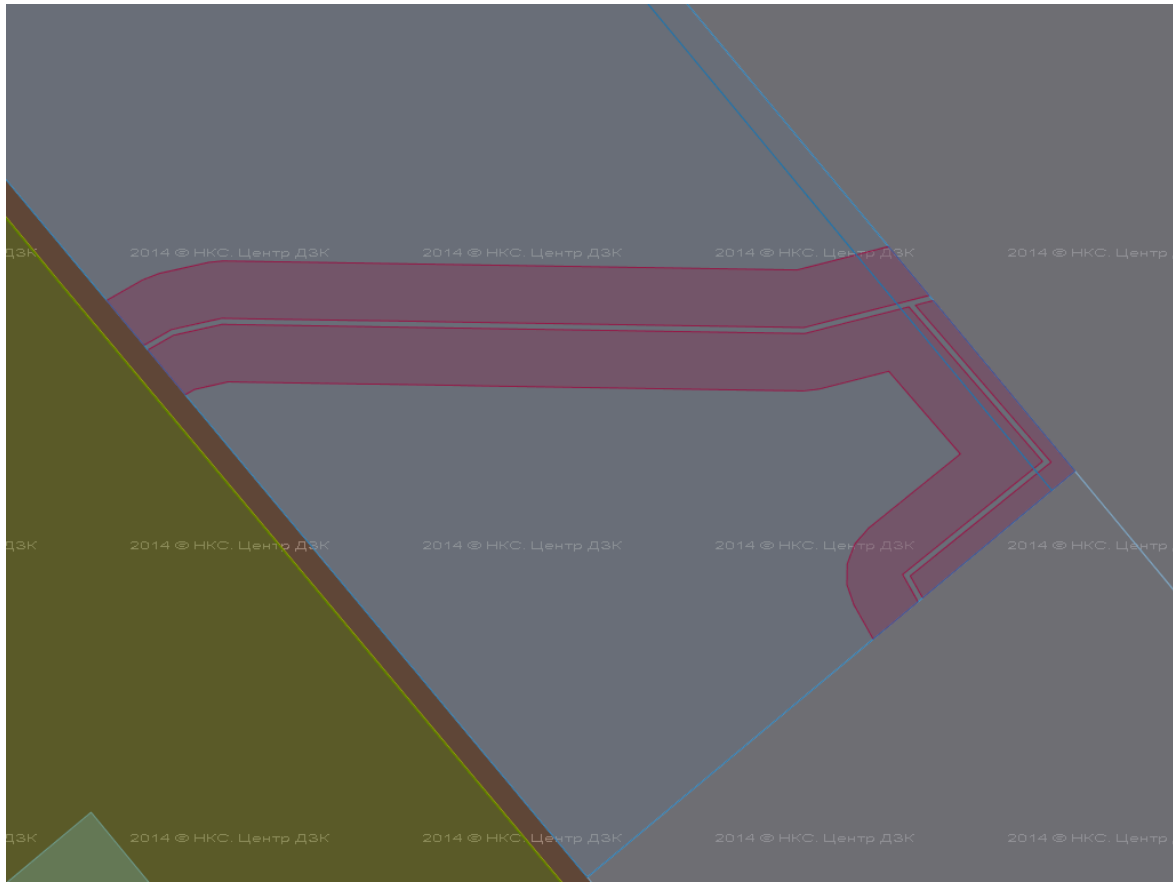
Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного
земельного кадастру, що надала витяг з Державного земельного
кадастру відповідно до закону про обмеження у використанні земель

Витяг підготував та надав С. В. Лисенко

Головне управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області














Графічне зображення обмежень у використанні земель, меж режимоутворюючого об'єкта (за наявності такого об'єкта) на картографічній основі Державного земельного кадастру




























Опис меж:










Умовні позначення:

-  межі зон та кварталів
-  межі областей
-  межі районів
-  межі земельної ділянки
-  межі земельної ділянки
-  обмеження
-  режимоутворюючий об'єкт
-  адміністративно-територіальні одиниці
-  межі ОТГ
-  межі кордону України
-  Межі функціональних зон



-  Межі території меліоративної мережі
-  Контури об'єктів інженерної інфраструктури меліоративної мережі
-  Точка водовиділу меліоративної мережі
-  Межі території складової частини меліоративної мережі
-  Контури об'єктів інженерної інфраструктури складової частини меліоративної мережі
-  Точка водовиділу складової частини меліоративної мережі
-  НГО земель з 2022
-  НГО земель з 2022. Природно-сільськогосподарські райони
-  НГО земель з 2022. Оціночні райони
-  R001-028 дерново-підзолисті ґрунти (001-028)
-  R029-051 опідзолені ґрунти (029-051)
-  R052-057 чорноземи типові (052-057)
-  R058-070 чорноземи звичайні на лесах (058-070)
-  R071-081 чорноземи південні на лесах (071-081)
-  R082-091 чорноземи на щільних глинах (082-091)
-  R092-094 чорноземи на пісках (092-094)
-  R095-106 чорноземи і дернові ґрунти (095-106)
-  R107-120 каштанові ґрунти (107-120)
-  R121-132 лучно-чорноземні ґрунти (121-132)
-  R133-140 лучні, чорноземно-лучні ґрунти (133-140)
-  R141-158 болотні ґрунти (141-158)
-  R159-164 солонці і солончаки (159-164)
-  R165-165 осолоділі ґрунти (165)
-  R166-174 подові ґрунти (166-174)
-  R175-181 дернові ґрунти (175-181)



-  R182-202 буроземно-підзолисті (182-202)
-  R203-207 коричневі ґрунти (203-207)
-  R208-214 намиті ґрунти (208-214)
-  R215-222 виходи порід і намиті ґрунти (215-222)
-  Масив земель с/г призначення
-  Масив земель с/г призначення. Угіддя
-  Охорона земель і ґрунтів
-  Межа території примусового відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності
-  Межа грошової оцінки (загальні)

Масштаб 1: 1066



ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про обмеження у використанні земель

Номер витягу	НВ-7300248152026
Дата формування	24.06.2026
Строк дії	безстроковий
Надано на заяву (запит)	ТОВ «ГРАУНД РІВНЕ» 22.06.2026, ЗВ-8800044232026

Загальні відомості про обмеження у використанні земель

Дата внесення до Державного земельного кадастру відомостей про обмеження у використанні земель (у разі, коли витяг надається на підтвердження факту внесення відомостей про обмеження у використанні земель)	24.06.2026
Обліковий номер обмеження у використанні земель	006:060110:00000012
Вид обмеження у використанні земель	060110, Території в червоних лініях
Зміст обмеження у використанні земель	Території в червоних лініях
Площа земель (земельної ділянки), на яку поширюється обмеження у використанні земель, гектарів	0.0858 га
Перелік заборон та обов'язків	-----
Строк дії	Постійний
Опис режимоутворюючого об'єкта (у разі наявності)	Проїзд Рівненська область Рівненський район с. Бармаки 0.0858 га Проїзд шириною 10 метрів
Інформація про документи, на підставі яких	-----



встановлено обмеження у
використанні земель

Документ, на підставі якого -----
припинено обмеження у
використанні земель

Нотаріальне посвідчення -----

Дата державної реєстрації -----

Реєстраційний номер -----

Орган, що здійснив -----
державну реєстрацію

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження
у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про 22.06.2026, ЗВ-8800044232026
державну реєстрацію
обмеження у використанні
земель

Прізвище, власне ім'я та ТОВ «ГРАУНД РІВНЕ»
по батькові (за наявності)/
найменування заявника

Інформація про документи, Містобудівна документація, 14.08.2024
на підставі яких внесені Семенюк Святослав Віталійович
відомості про обмеження у 011475 15.11.2024
використанні земель Шпанівська сільська рада від 30.04.2026 № 2636

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного
земельного кадастру, що надала витяг з Державного земельного
кадастру відповідно до закону про обмеження у використанні земель

Витяг підготував та надав О. М. Войтюк
Головне управління Держгеокадастру у Чернівецькій області














Графічне зображення обмежень у використанні земель, меж режимоутворюючого об'єкта (за наявності такого об'єкта) на картографічній основі Державного земельного кадастру




























Опис меж:

Умовні позначення:











-  межі зон та кварталів
-  межі областей
-  межі районів
-  межі земельної ділянки
-  межі земельної ділянки
-  Архівні ділянки
-  обмеження
-  режимоутворюючий об'єкт
-  адміністративно-територіальні одиниці
-  межі ОТГ
-  межі кордону України

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру



-  Межі функціональних зон
-  Межі території меліоративної мережі
-  Контури об'єктів інженерної інфраструктури меліоративної мережі
-  Точка водовиділу меліоративної мережі
-  Межі території складової частини меліоративної мережі
-  Контури об'єктів інженерної інфраструктури складової частини меліоративної мережі
-  Точка водовиділу складової частини меліоративної мережі
-  НГО земель з 2022
-  НГО земель з 2022. Природно-сільськогосподарські райони
-  НГО земель з 2022. Оціночні райони
-  R001-028 дерново-підзолисті ґрунти (001-028)
-  R029-051 опідзолені ґрунти (029-051)
-  R052-057 чорноземи типові (052-057)
-  R058-070 чорноземи звичайні на лесах (058-070)
-  R071-081 чорноземи південні на лесах (071-081)
-  R082-091 чорноземи на щільних глинах (082-091)
-  R092-094 чорноземи на пісках (092-094)
-  R095-106 чорноземи і дернові ґрунти (095-106)
-  R107-120 каштанові ґрунти (107-120)
-  R121-132 лучно-чорноземні ґрунти (121-132)
-  R133-140 лучні, чорноземно-лучні ґрунти (133-140)
-  R141-158 болотні ґрунти (141-158)
-  R159-164 солонці і солончаки (159-164)
-  R165-165 осолоділі ґрунти (165)
-  R166-174 подові ґрунти (166-174)



-  R175-181 дернові ґрунти (175-181)
-  R182-202 буроземно-підзолисті (182-202)
-  R203-207 коричневі ґрунти (203-207)
-  R208-214 намиті ґрунти (208-214)
-  R215-222 виходи порід і намиті ґрунти (215-222)
-  Масив земель с/г призначення
-  Масив земель с/г призначення. Угіддя
-  Охорона земель і ґрунтів
-  Межа території примусового відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності
-  Межа грошової оцінки (загальні)

Масштаб 1: 2132

