



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА

ШІСТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)
РІШЕННЯ

09.08.2024

№ 4717-62-VIII

Про розробку детального плану території, орієнтовною площею 6,2 га, для розміщення автозаправного комплексу з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів (АГЗП), на земельній ділянці, з к.н: 3210800000:01:092:0003, що розташована в межах вулиць Шевченка, Гоголя, існуючої садибної та багатоквартирної житлової забудови, в місті Буча, Бучанського району, Київської області

З метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови території, що розташована в межах вулиць Шевченка, Гоголя, існуючої садибної та багатоквартирної житлової забудови, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи звернення ТОВ «Немирів-ОЙЛ», яке є власником земельної ділянки, з кадастровим номером: 3210800000:01:092:0003, щодо розробки детального плану території для розміщення автозаправного комплексу з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів (АГЗП), враховуючи містобудівну документацію на місцевому рівні, а саме: «Внесення змін до Генерального плану м. Буча Київської області та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» (Звіт про стратегічну екологічну оцінку) у складі документу державного планування «Внесення змін до генерального плану м. Буча Київської області», затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 27.01.2022 р. № 2836-27-VIII, який є невід'ємною частиною Генерального плану м. Буча, затвердженого рішенням Бучанської міської ради за № 2124-67-VI від 17.03.2015 р, керуючись законами України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити матеріали містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 6,2 га, для розміщення автозаправного комплексу з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів (АГЗП), на земельній ділянці, з к.н: 3210800000:01:092:0003, що розташована в межах вулиць Шевченка, Гоголя, існуючої садибної та багатоквартирної житлової забудови, в місті Буча, Бучанського району, Київської області».

2. КП «Бучабудзамовник» для виконання містобудівної документації залучити кошти з джерел, не заборонених чинним законодавством.

3. Доручити КП «Бучабудзамовник» укласти договір з відповідною сертифікованою організацією на виконання робіт по розробці матеріалів містобудівної документації: «Детальний план території, орієнтовною площею 6,2 га, для розміщення автозаправного комплексу з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів (АГЗП), на земельній ділянці, з к.н: 3210800000:01:092:0003, що розташована в межах вулиць Шевченка, Гоголя,



існуючої садибної та багатоквартирної житлової забудови, в місті Буча, Бучанського району, Київської області».

4. Після розробки містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 6,2 га, для розміщення автозаправного комплексу з пунктом сервісного обслуговування водіїв та пасажирів (АГЗП), на земельній ділянці, з к.н: 3210800000:01:092:0003, що розташована в межах вулиць Шевченка, Гоголя, існуючої садибної та багатоквартирної житлової забудови, в місті Буча, Бучанського району, Київської області», та проведення, згідно чинного законодавства України, громадських слухань, подати зазначені матеріали на розгляд та затвердження до Бучанської міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на депутатську комісію з питань реалізації та впровадження реформ, планування забудови територій, містобудування та архітектури.

Міський голова

Анатолій ФЕДУРУК

