



Україна

Махнівська сільська рада

Хмільницького району Вінницької області

Р І Ш Е Н Н Я № 19-56-08

23 грудня 2025 року

56 сесія 8 скликання

Про розроблення детального плану території

Розглянувши клопотання ТОВ «ВЕСТЕРН ВІНД» про надання дозволу на розроблення детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами кадастрові номери 0521483200:06:009:0628, 0521483200:06:009:0629, 0521483200:06:009:0630, 0521483200:06:009:0632 розташованих на території Махнівської сільської територіальної громади (за межами населеного пункту), для будівництва чотирьох вітряних електроустановок, відповідно до вимог статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 39, 122 та 185 Земельного кодексу України, статей 8, 10, 16, 19 та 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021р. № 926 Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 р. №555 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.2022р. № 1196), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, Махнівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розробку детального плану території для будівництва вітряної електроустановки на земельних ділянках з кадастровими номерами 0521483200:06:009:0628, 0521483200:06:009:0629, 0521483200:06:009:0630, 0521483200:06:009:0632 за межами с. Садове, на території Махнівської сільської територіальної громади
2. Функції замовника детального плану території покласти на Махнівську сільську раду, якій доручити:
 - 2.1 Оприлюднити дане рішення у встановленому законодавством порядку; Визначити розробника детальних планів територій і укласти з ним та ТОВ «ВЕСТЕРН ВІНД» тристоронній договір на розроблення детальних планів територій з оплатою вартості робіт за рахунок коштів інвестора.

- 2.2. Забезпечити підготовку та надання вихідних даних для розроблення ДПТ, зазначеного у пунктах 1-8 цього рішення;
- 2.3. Забезпечити доступність та оприлюднення матеріалів детальних планів територій відповідно до вимог чинного законодавства.
- 2.4. Забезпечити у встановленому законодавством порядку проведення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проєктів детального плану території, проведення громадських слухань, щодо врахування громадських інтересів та їх розгляд на архітектурно-містобудівній раді.
- 2.5. Після проведення погоджень та відповідних процедур, зазначених у підпункті 2.5 пункту 2 цього рішення, подати проєкт детального плану території на затвердження Махнівській сільській раді.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

Сільський голова



Павло КУЗЬМІНСЬКИЙ