



**Помічнянська міська рада
Новоукраїнського району Кіровоградської області
Шістдесят четверта сесія восьмого скликання**

Р І Ш Е Н Н Я

від 06 травня 2026 року

№1315

**Про надання дозволу на
виготовлення детального плану
території земельної ділянки**

Розглянувши заяву ПФ «ГАММА-55» про надання дозволу на виготовлення детального плану території земельної ділянки за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Помічна, вул. Перемоги, 89-Б, кадастровий номер 3521710300:50:076:0089, площею 0,1161 га, з метою визначення планувальної організації території, зміни цільового призначення земельної ділянки та подальшої реконструкції будівлі під об'єкти торгівлі, відповідно до статей 10, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на виготовлення детального плану території земельної ділянки за адресою: Кіровоградська область, Новоукраїнський район, м. Помічна, вул. Перемоги, 89-Б, кадастровий номер 3521710300:50:076:0089, площею 0,1161 га.

2. Визначити, що детальний план території розробляється з метою:

- зміни цільового призначення земельної ділянки з 03.03 на 03.07;
- визначення планувальної організації та розвитку території;
- обґрунтування можливості реконструкції існуючої будівлі під об'єкти торгівлі.

3. Визнати замовником робіт щодо розроблення детального плану території відділ житлово-комунального господарства, архітектури, містобудування та цивільного захисту Помічнянської міської ради.

4. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснити за кошти ПФ «ГАММА-55».

5. Розробнику детального плану території забезпечити врахування:

- державних будівельних норм;
- чинної містобудівної документації («Коригування (оновлення та внесення змін) генерального плану, плану зонування міста Помічна Добровеличківського

району Кіровоградської області», затвердженого рішенням міської ради від 04.03.2021 № 148);

- інтересів суміжних землекористувачів та власників.

6. Замовнику забезпечити:

- визначення розробника детального плану території відповідно до законодавства;

- проведення стратегічної екологічної оцінки (у разі необхідності);

- організацію громадських слухань;

- подання детального плану території на затвердження в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань будівництва, житлово-комунального господарства, благоустрою, комунальної власності, транспорту, зв'язку та земельних відносин.

Міський голова



Микола АНТОШИК