



УКРАЇНА
СТАРОСІЛЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
п'ятдесят восьмої сесії восьмого скликання

від 22.08.2025 року

№ 1486

Про внесення змін у рішення
25 сесії 8 скликання Старосілецької сільської ради
від 09.12.2022 р. за № 748 «Про надання дозволу на розроблення
детального плану території земельної ділянки Шкуропатському С.С.»

Розглянувши заяву гр. Шкуропатського Сергія Сергійовича, місце реєстрації м. Коростишів, вул. Перемоги, 50 (іден. номер 3054921736) про внесення змін у рішення 25 сесії 8 скликання Старосілецької сільської ради від 09.12.2022 р. за № 748 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки Шкуропатському С.С.» на земельну ділянку, що знаходиться в межах населеного пункту с. Високий Камінь, вул. Лісова, за цільовим призначенням – 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), копію рішення 25 сесії 8 скликання Старосілецької сільської ради від 09.12.2022 р. за № 748 «Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки Шкуропатському С.С.», копію Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, номер витягу НВ-5100413972022 від 16.02.2022 р., керуючись ст. ст. 17, 18, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України від 16.11.1992 №2780-ХІІ «Про основи містобудування», Законом України від 20.03.2018 №2354-ХІІІ «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», п.5 постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», п.42 частини 1ст. 26 Закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою, Старосілецька сільська рада

ВИРІШИЛА:

Внести зміни у рішення 25 сесії 8 скликання Старосілецької сільської ради від 09.12.2022 р. за № 748 « Про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки Шкуропатському С.С.», а саме, виклавши його у новій редакції ;

1. Розробити містобудівну документацію «Детальний план території земельної ділянки гр. Шкуропатського С.С., що знаходиться в межах населеного пункту с. Високий Камінь, вул. Лісова Старосілецької сільської ради Житомирського району Житомирської області» (далі - Детальний план території).

2. Замовником розроблення Детального плану визначити Виконавчий комітет Старосілецької сільської ради Житомирського району Житомирської області.

3. Замовнику Детального плану:

3.1. підготовчі процедури розроблення Детального плану території провести у відповідності до календарного плану ;

3.2. включити в завдання на розроблення Детального плану території та забезпечити врахування при розробленні Детального плану території пропозиції щодо переліку та значень індикаторів ;

3.3. оприлюднити прогнозовані наслідки розроблення Детального плану території на офіційному веб сайті Старосілецької сільської ради ;

3.4. здійснювати контроль за розробленням детального плану території;

3.5. забезпечити проведення громадського обговорення проекту Детального плану території;

3.6. забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території (за потреби);

3.7. забезпечити розгляд проекту Детального плану території архітектурно-містобудівною радою відповідного рівня;

3.8. забезпечити подання проекту Детального плану території, розробленого та погодженого у порядку визначеному чинним законодавством України, на розгляд Старосілецької сільської ради відповідно до регламенту.

4. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснювати за рахунок гр. Шкуропатського С.С..

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою.

Сільський голова



Олег КУЦАКІВСЬКИЙ