



**БРУСИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ
П'ЯТДЕСЯТ ШОСТОЇ СЕСІЇ БРУСИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

від 17.04.2024

№ 2165

Про надання дозволу на
розроблення детальних
планів території

Керуючись п. п. 34, 42 ч.1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 17 Закону України «Про основи містобудування», ст. ст. 16, 19, 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про адміністративну процедуру», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», розглянувши заяви Компанець Олени Миколаївни від 05.04.2024 № К-1011 та Компанця Михайла Анатолійовича від 05.04.2024 № К-1012, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, використання природних ресурсів та розвитку населених пунктів Брусилівської селищної територіальної громади, планування та забудови територій від 12.04.2024, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити детальний план території земельної ділянки площею 0,1490 га, кадастровий номер: 1820982601:01:002:0303, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: с. Лазарівка, Житомирський район, Житомирська область, з метою зміни цільового призначення на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1. Брусилівській селищній раді Житомирського району Житомирської області (ЄДРПОУ 04348504) виступити замовником розроблення детального плану території земельної ділянки.

1.2. Фінансування робіт з розроблення детального плану території земельної ділянки здійснити за рахунок коштів заявника, гр. Компанець Олени

Миколаївни, відповідно до заяви від 05.04.2024 № К-1011.

2. Розробити детальний план території земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер: 1820955100:01:001:0606, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за адресою: вул. Цегельна, смт. Брусилів, Житомирський район, Житомирська область, з метою зміни цільового призначення на землі для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

2.2. Брусилівській селищній раді Житомирського району Житомирської області (ЄДРПОУ 04348504) виступити замовником розроблення детального плану території земельної ділянки.

2.3. Фінансування робіт з розроблення детального плану території земельної ділянки здійснити за рахунок коштів заявника, гр. Компанця Михайла Анатолійовича, відповідно до заяви від 05.04.2024 № К-1012.

3. Відділу містобудування та архітектури Брусилівської селищної ради (Бубенко Б.В.):

- забезпечити заявнику оформлення вихідних даних на розробку детальних планів території;
- здійснювати контроль за розробленням детальних планів території;
- забезпечити проведення процедури громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проектах детальних планів території у порядку, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні»;
- забезпечити розгляд проектів детальних планів території архітектурно-містобудівною радою при відділі містобудування та архітектури Житомирської районної державної адміністрації.

4. Розроблені та погоджені детальні плани території відповідно до чинного законодавства подати на затвердження сесії Брусилівської селищної ради.

5. Встановити, що дане рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, використання природних ресурсів та розвитку населених пунктів Брусилівської селищної територіальної громади, планування та забудови територій та заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів селищної ради Захарченка В.В.

Селищний голова

Володимир ГАБЕНЕЦЬ

