

**Копія**



**СЛАВУТСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
РІШЕННЯ  
59 сесії міської ради VIII скликання**

12 червня 2026 р.

Славута

№17-59/2026

Про розроблення містобудівної документації  
«Детальний план території мікрорайону  
нової житлової забудови в районі  
вулиці Зарічна (колишня територія  
та прилегла територія заводу ЗБВ)»

З метою реалізації положень генерального плану міста Славута в новій редакції, затвердженого рішенням Славутської міської ради від 07.12.2022 року №4-22/2022, його деталізації, визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови, ландшафтної організації, подальшого забезпечення комплексної забудови окремих перспективних територій нової забудови міста, відповідно до статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України № 926 від 01.09.2021 року «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», рішення Славутської міської ради «Про затвердження послідовності розроблення та площі територій, для яких розробляються детальні плани територій» № 16-23/2023 від 03.02.2023 року(зі змінами згідно рішення Славутської міської ради №20-56/2026 від 06.02.2026 року), керуючись статтями 25, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Славутська міська рада ВІРІШИЛА:

1. Розробити містобудівну документацію «Детальний план території мікрорайону нової житлової забудови в районі вулиці Зарічна (колишня територія та прилегла територія заводу ЗБВ)».
2. Установити строки проведення підготовчих процедур з розроблення містобудівної документації, визначеної пунктом 1 даного рішення — протягом 3-х місяців з моменту набрання чинності даного рішення.
3. При розробці містобудівної документації, визначеної пунктом 1 даного рішення передбачити прогнозовані правові, економічні наслідки та наслідки для навколишнього природного середовища (у тому числі для здоров'я населення) направлені на: - забезпечення раціонального та



2

ефективного використання території планування, комплексний підхід до її забудови;

- створення необхідних правових та економічних умов необхідних для подальшого землевідведення та землекористування, попередження негативних наслідків нераціонального використання території на території планування;

- створення комфортних умов проживання мешканців м. Славута із врахуванням містобудівної ситуації, яка склалася на прилеглих територіях;

- забезпечення охорони інженерних мереж, дотримання протипожежних, санітарних, природоохоронних вимог відповідно з чинним законодавством;

- оцінювання, запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків при реалізації детального плану для навколишнього природного середовища та для здоров'я населення;

- забезпечення громадського обговорення проекту містобудівної документації та інших процедур передбачених чинним законодавством при розробці даної містобудівної документації.

4. Виконавчому комітету Славутської міської ради розпочати роботи з розроблення вищезазначеної містобудівної документації, виступити її замовником та забезпечити виконання таких робіт згідно вимог чинного законодавства на всіх етапах його розробки.

5. Управління інформаційного забезпечення та внутрішньої політики виконавчого комітету Славутської міської ради (Людмила ЧУМАК) забезпечити висвітлення даного рішення на офіційному веб-сайті Славутської міської ради та її виконавчого комітету.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, розвитку підприємництва, екології, будівництва, благоустрою та транспорту (Юрій ГАЛІЙ) та на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, комунального майна та адміністративно-територіального устрою, а організацію його виконання – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Сергія МИКУЛЬСЬКОГО та на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Людмилу КАЛЮЖНЮК

Міський голова



Василь СИДОР

Згідно з оригіналом

Всього  
пронумеровано,  
прошито, скріплено  
печаткою та підписом

2 (два)

аркуш(ів)

