



САРНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
РІВНЕНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(УШ ССКЛИКАННЯ)
РІШЕННЯ

04 липня 2025 року

№ 2751

Про надання дозволу на розроблення
детального плану території

Розглянувши заяву ТОВ «Гача плюс» від 26.06.2025, керуючись пунктом 42 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 2, 10, 19, 21 та 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 12, 17 Закону України «Про основи містобудування», Порядком розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, зі змінами, Порядком проведення громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555, зі змінами, відповідно до Державних будівельних норм України Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 30.12.2021 № 367 «Про затвердження державних будівельних норм», з метою забезпечення комплексності забудови території, за погодженням із постійними комісіями міської ради, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території в м. Сарни, обмеженого вулицями: Комунальна, Східна та Квітки Основ'яненка для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на земельну ділянку площею 1.8313 га (кадастровий номер: 5625410100:01:028:0008) у м. Сарни по вулиці Комунальна, 2 (далі – детальный план території).
2. Визначити замовником розроблення детального плану території виконавчий комітет Сарненської міської ради.
3. Виконавчому комітету Сарненської міської ради:

3.1. Замовити розроблення детального плану території у суб'єкта господарювання, який має право здійснювати розроблення містобудівної документації відповідно до Закону України «Про архітектурну діяльність».

3.2. Забезпечити організацію та проведення громадських слухань детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Подати детальный план території на затвердження Сарненській міській раді відповідно до вимог частини 8 статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Фінансування робіт з розроблення детального плану території здійснювати за рахунок коштів ТОВ «Гача плюс».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, екології та природокористування (Пацукевич А.С.), а організацію виконання – на начальника відділу архітектури та містобудування управління житлово-комунального господарства, транспорту, містобудування, архітектури та управління комунальною власністю Сарненської міської ради (Ражик Я.М.).



Міський голова

Руслан СЕРПЕНІНОВ