



УКРАЇНА
ПІЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №2727

від 19 грудня 2025 року

73 сесія 8 скликання

Про розроблення детального плану території

Керуючись статтею 26, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 39, 122, 185 Земельного Кодексу України, статей 8, 10, 16, 19, та 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926, Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року №555 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 року №1196), розглянувши клопотання СФГ «Світоч» про надання дозволу на розроблення детального плану території для розміщення накопичувачів відкритого типу для води на земельній ділянці з кадастровим номером 0523255100:02:001:0454 та розміщення гноєсховища (лагуни) для товарної ферми на земельній ділянці з кадастровим номером 0523255100:02:001:0478 за межами населеного пункту Піщанської селищної ради Тульчинського району Вінницької області, враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити детальний план території для розміщення накопичувачів відкритого типу для води на земельній ділянці з кадастровим номером 0523255100:02:001:0454 та розміщення гноєсховища (лагуни) для товарної ферми на земельній ділянці з кадастровим номером 0523255100:02:001:0478 за межами населеного пункту Піщанської селищної ради Тульчинського району Вінницької області.

2. Функції замовника детального плану території покласти на відділ земельних ресурсів, якому доручити:

2.1. Оприлюднити дане рішення у встановленому законодавством порядку.

2.2. Розробником детального плану території визначити ТОВ «ВІНЕКС» м. Вінниця, вул. Соборна, 91 офіс 25, ЄДРПОУ 35373895, інвестором СФГ «Світоч» с. Студена, вул. Ранкова, 7 і укласти з ним трьох сторонній договір на розроблення детального плану території з оплатою вартості робіт за рахунок коштів інвестора.

2.3. Забезпечити підготовку та надання вихідних даних для розроблення ДПТ.

2.4. Забезпечити доступність та оприлюднення матеріалів ДПТ відповідно до вимог чинного законодавства.

2.5. Забезпечити у встановленому законодавством порядку стратегічну екологічну оцінку проектів ДПТ, проведення громадських слухань, щодо врахування громадських інтересів та їх розгляд на архітектурно-містобудівній раді.

2.6. Після проведення погоджень та відповідних процедур, зазначених у пункті 2.5 пункту 2 цього рішення, подати ДПТ на затвердження Піщанській селищній раді.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова

О.І. Крижанівський

Згідно з
оригіналом

Селищній раді
24.12.2025р.





КОПІЯ ВІРНА

УКРАЇНА
ПІЩАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №2757

від 30 січня 2026 року

76 сесія 8 скликання

Про внесення змін до рішення 73 сесії Піщанської селищної ради 8 скликання від 19 грудня 2025 року №2727 «Про розроблення детального плану території»

Керуючись статтями 26, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 39, 122, 185 Земельного Кодексу України, статей 8, 10, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926, Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 року №555 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 року №1196), розглянувши клопотання СФГ «Світоч» про надання дозволу на розроблення детального плану території для розміщення накопичувачів відкритого типу для води на земельній ділянці з кадастровим номером 0523255100:02:001:0454 та гноєсховищем (лагуною) товарної ферми на земельній ділянці з кадастровим номером 0523255100:02:001:0478 за межами населених пунктів Піщанської селищної ради Тульчинського району Вінницької області, враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 73 сесії Піщанської селищної ради 8 скликання від 19 грудня 2025 року №2727 «Про розроблення детального плану території».
2. Внести зміни в пункт 2, а саме: слова «відділ земельних ресурсів, якому доручити» замінити на «Піщанську селищну раду, якій доручити».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова

О.І. Крижанівський



Селищний голова

О.І. Крижанівський