



**САФ'ЯНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТА СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

«29» січня 2026 року

№ 7142 -VIII

**Про надання дозволу на розроблення детального плану території
для розміщення та будівництва автозаправного комплексу
за межами села Ларжанка Ізмаїльського району Одеської області
за кадастровим номером 5122083200:01:001:0044**

Згідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 8, 10, 19, 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.14, 17 Закону України «Про основи містобудування», п.34 «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», затвердженого постановою КМУ від 1 вересня 2021 р. № 926 та розглянувши заяву ТОВ «КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «РОМБ»», щодо розроблення детального плану території для розміщення та будівництва автозаправної станції АЗС, за межами села Ларжанка Ізмаїльського району Одеської області за кадастровим номером 5122083200:01:001:0044 з метою уточнення положень місця розташування, визначення планувальної організації і функціонального призначення окремої території, параметрів забудови та обмежень у використанні земель, забезпечення комплексного й узгодженого розвитку забудови, інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури, відповідно до вимог чинного законодавства, Саф'янівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення детального плану території для розміщення та будівництва автозаправного комплексу за межами села Ларжанка Ізмаїльського району Одеської області за кадастровим номером 5122083200:01:001:0044 (далі - Детальний план території).
2. Протягом двох тижнів після прийняття цього рішення забезпечити його оприлюднення у засобах масової інформації.
3. Визначити замовником Детального плану території відділ містобудування та архітектури Саф'янівської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області.
4. Уповноважити начальника відділу містобудування та архітектури – головного архітектора Саф'янівської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області на укладення та підписання договору на розроблення Детального плану території.
5. Фінансування робіт з розроблення Детального плану території здійснити за рахунок коштів юридичної особи ТОВ «КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «РОМБ»».
6. Відділу містобудування та архітектури Саф'янівської сільської ради забезпечити:
 - 6.1. Організацію розроблення Детального плану території суб'єктом господарювання, який має право здійснювати розроблення містобудівної документації відповідно до Закону України «Про архітектурну діяльність» та документації із землеустрою відповідно до Закону України «Про землеустрій».
 - 6.2. Проведення підготовчих процедур розроблення містобудівної документації на місцевому рівні у термін, що не перевищує 6 (шести) місяців.
 - 6.3. Проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення Детального плану території в порядку, визначеному законодавством.
7. Після розроблення, погодження детального плану території, та проведення громадських слухань Детальний план території з протоколом архітектурно-містобудівної ради подати на затвердження Саф'янівській сільській раді.
8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань інфраструктури, доріг та транспорту, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю

Саф'янівський сільський голова

Наталія ТОДОРОВА

